

# AVANCE DE LOS DISTRITOS TÉRMICOS EN MEDELLÍN

20  
expo  
acaire  
2021



Feria de Aire  
Acondicionado,  
Ventilación y  
Refrigeración  
Industrial y  
Comercial

mayo 25 al 27 /2021

#UnMundoDeOportunidades



DISTRITOS TÉRMICOS  
COLOMBIA

Andrés Santiago Arroyave Alzate  
Subsecretario de Gestión Ambiental  
Secretaría de Medio Ambiente  
Alcaldía de Medellín



Alcaldía de Medellín

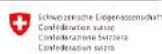


El futuro  
es de todos

Gobierno  
de Colombia

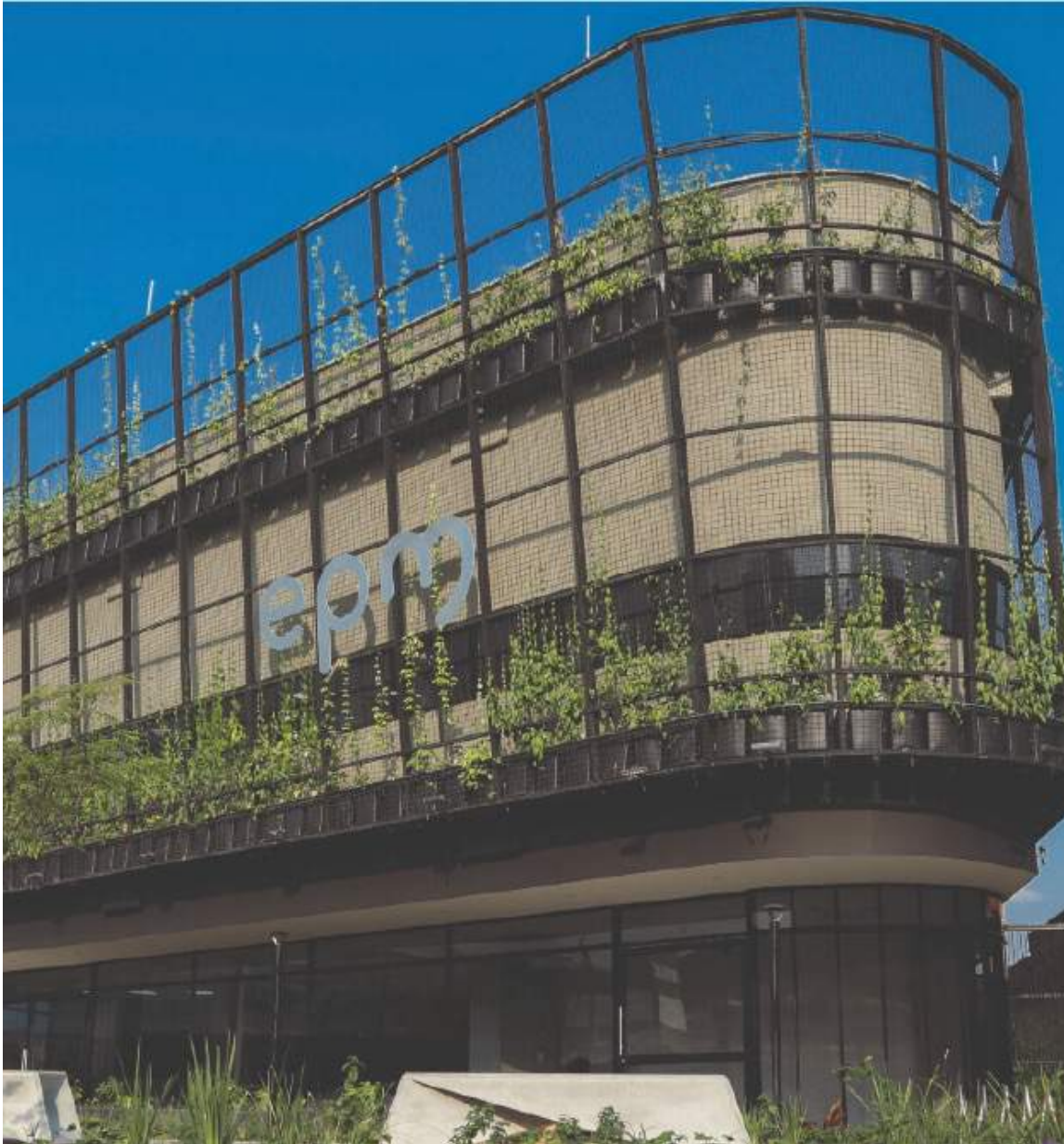


ORGANIZACIÓN DE LAS NACIONES UNIDAS  
PARA EL DESARROLLO INDUSTRIAL



Instituto de Surto en Comercio  
Cooperación Económica y Desarrollo (ISECO)





## DISTRITO TÉRMICO LA ALPUJARRA

Primer sistema urbano implementado  
en Colombia

- ✓ Capacidad 3.600 TR-hora
- ✓ 100% eliminación de sustancias agotadoras de ozono
- ✓ 25% ahorro energético
- ✓ 35% reducción de emisiones
- ✓ 10-13% reducción en costo de energía térmica
- ✓ 100 m<sup>2</sup> liberados en cada edificación



# DISTRITO TÉRMICO FASE II

1

## COMPONENTE INSTITUCIONAL

Integración agenda DT en Comités SIGAM

Revisión documentos y mecanismos de planeación local: Plan de Desarrollo, POT, PAC&VC

2

## COMPONENTE SOSTENIBILIDAD DEL CONOCIMIENTO

Acompañamiento al establecimiento del centro de competencias.

Acompañamiento a divulgación del RETSIT.

Acompañamiento a convocatorias lanzadas por el proyecto.

Acompañamiento a eventos académicos para divulgación y apropiación de conocimientos relevantes sobre DT.

3

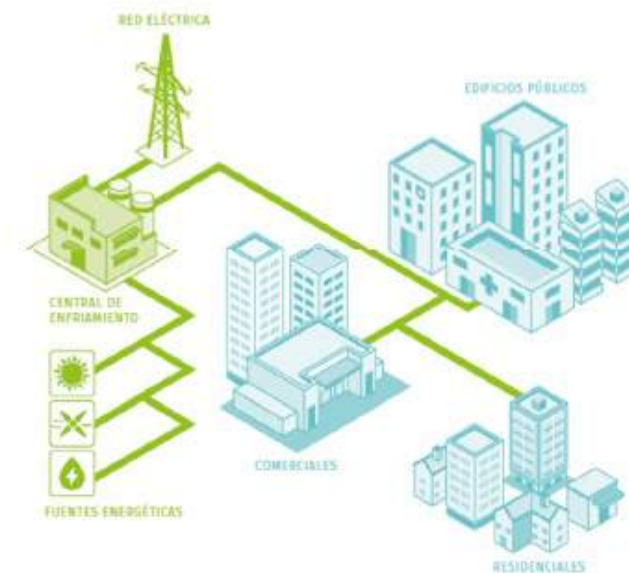
## COMPONENTE MADURACIÓN DEL MERCADO

Acompañamiento a nuevos proyectos de distritos térmicos en la ciudad:

Foco no solo en DT de climatización/frío, sino industriales/calor.

Identificación de ubicaciones potenciales para establecimiento de distritos térmicos en la ciudad.

Articulación entre inversionistas sector público y/o privado, desarrolladores, especialistas y potenciales usuarios.



## ESTUDIOS PARA LA CIUDAD



- Caracterización e inventarios sistemas térmicos (climatización/calefacción) y emisiones SAO, GEI, refrigerantes.
- Caracterización energías renovables y residuales, potencial uso en DT y barreras para implementación.
- Identificación mecanismos administrativos y financieros para implementar DT.
- Identificación del encaje de DT en el lenguaje del ordenamiento territorial.

## IDENTIFICACIÓN DE PROYECTOS



- Expansión cobertura DTLA
- DT Distrito de Innovación Ruta N
- DT Industrial Guayabal
- DT Industrial Oriente Antioqueño
- Otras posibles iniciativas

## AVANCES DT EN MEDELLÍN

- Comité Directivo de Distritos Térmicos conformado en Medellín (CDDT-MDE), en el marco del SIGAM
- Ha sesionado en dos oportunidades (semestralmente)
- DT como herramienta para la planeación urbana sostenible y baja en carbono, incluidos en el PAC Medellín 2020-2050, y en el PAC&VC AMVA
- Cuatro iniciativas para nuevos proyectos de DT identificadas para la ciudad y región metropolitana, y apoyo declarado desde el CDDT-MDE





# GRACIAS



Alcaldía de Medellín